

AVIS CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Lundi 21 septembre 2026 à 18 h 00

Salle du Conseil de la Communauté de communes Val2c

Ordre de jour :

Affaires générales

1. Adoption du règlement intérieur actualisé de l'Assemblée délibérante de la Communauté de Communes Val de Cher-Controis

Finances

2. Modification de l'affectation des résultats 2025 au Budget 2026 sur le budget MSP
3. Décision modificative n°1 - budget principal et budgets annexes 2026
4. Assujettissement à la TVA des locaux professionnels du budget annexe « Bâtiment relais »
5. Garantie d'emprunt contracté par l'office public de l'habitat de Loir-et-Cher pour financer l'acquisition en VEFA de 6 logements situés rue des Bleuets à Contres, Le Controis-en-Sologne (41700)
6. Garantie d'emprunt contracté par l'office public de l'habitat de Loir-et-Cher pour financer l'acquisition en VEFA de 6 le Clos de Noyers à Vallières-les Grandes (41400)

Gémap

7. Avenant n°1 à la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage des études et travaux d'investissement — Système d'endiguement de Chabris à Selles-sur-Cher (2025-2028)

PCAET

8. Installation d'ombrières sur le parking du siège de la Communauté et acquisition d'un véhicule utilitaire 100 % électrique – Demande de subventions auprès de la Préfecture de Loir-et-Cher

Urbanisme

9. Exercice du droit de préemption urbain sur la vente des parcelles cadastrées section AE n°113, 293, 295, 382, 383, 384 et 385 sises rue Lucien Lhotelier à Montrichard Val de Cher (41400)
10. Exercice du droit de préemption urbain sur la vente des parcelles cadastrées section ZA n°245 et 246 sises 8, Avenue Cher Sologne à Selles-sur-Cher
11. Exercice du droit de préemption urbain sur la vente de la parcelle cadastrée section AI n°285 sise 29 rue des religieuses à Montrichard Val de Cher

Equipements sportifs

12. Equipement sportif communautaire situé au stade de rugby de Chissay-en-Touraine
 - 12.1 Convention de prestation de services avec ladite commune
 - 12.2 Règlement intérieur
13. Dojo communautaire à Saint-Georges-sur-Cher Construction d'un dojo communautaire à Saint-Georges-sur-Cher : avenant n° 1 au bail emphytéotique entre la commune de Saint-Georges-sur-Cher et la Communauté de communes Val-de-Cher-Controis

Développement culturel

14. Conventions « dimanche en famille » octobre et décembre 2026

Services à la population

15. Attribution d'aides financières aux assistants maternels agréés destinée à l'acquisition de matériel
16. Micro-crèche de Pontlevoy : avis de la Communauté de communes Val de Cher-Controis, en sa qualité d'autorité organisatrice de l'accueil du jeune enfant, sur le projet d'extension de la capacité d'accueil de 8 à 12 places

Accueil des gens du voyage

17. Séjour des gens du voyage sur le département de Loir-et-Cher – Convention relative à la mission de médiation au titre de l'année 2026

Personnel

18. Modification du tableau des effectifs au 1er octobre 2026

Affaires diverses

Le Président

Jacques PACLETTI

